

Akce : **Stavební úpravy původní solné haly
na cestmistrovství Jihlava**

Investor : **KSÚSV, příspěvková organizace se sídlem
Kosovská 1122/16
586 01 Jihlava**

Kraj : **Vysočina**

Místo : **Jihlava**

B. Souhrnná technická zpráva

Vypracoval : **Ing. Josef Slabý**

08/2021

A. Souhrnná technická zpráva

k projektu: Stavební úpravy původní solné haly na cestmistrovství Jihlava

B.1. Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,
Pozemek, na kterém se nachází dotčený objekt má parcelní číslo st. 1121/25 v k.ú. Jihlava. Pozemek se nachází na jihovýchodním okraji města Jihlava.
P.č.st. 1121/25 je v katastru nemovitostí vedená jako „zastavěná plocha a nádvoří“. Celková výměra parcely činí 347m². Na parcele se nachází stávající objekt, na kterém budou prováděny stavební úpravy.
Parcela leží v zastavěném území v areálu Krajské správy a údržby silnic Vysočiny. Příjezd do areálu, kde se dotčený objekt nachází, je umožněn ze stávající komunikace z ulice Kosovská, ze severní strany. Svou funkcí i hmotnou návrh respektuje stávající zástavbu.
- b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,
Stávající stavba je v souladu s územním rozhodnutím.
- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,
Objekt vlivem stavebních úprav nezmění svou funkci. Neřeší se.
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území, Nejsou.
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Podmínky závazných stanovisek a dotčených orgánů stanovuje územní rozhodnutí a stavební povolení.
- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,
- geologický
nebyl proveden – stavební úpravy dílny budou probíhat nad úrovní 1.nadzemního podlaží, se žádnými základovými konstrukcemi není počítáno, tudíž se geologický průzkum neprováděl
 - radonový
nebyl proveden – stavební práce budou prováděny nad úrovní 1.nadzemního podlaží
 - stavební
projektant provedl nezbytné architektonicko–stavební průzkumy v na pozemku a v okolí
 - hydrogeologický
nebyl proveden
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů,
Dotčená parcela není součástí záplavového území ani se nenachází v poddolovaném území. Koordináční opatření se souběžnou výstavbou nejsou nutná. V okolí se nenachází žádná z lokalit soustavy Natura 2000. V řešeném území se nenachází žádná

vyhlášená evropsky významná lokalita ani ptačí oblast. Návrh územního plánu neobsahuje záměry, které by zde samostatně či ve spojení s jinými mohly významně ovlivnit životní prostředí.

Objekt se nenachází v ochranném pásmu nemovité kulturní památky, památkové zóny, památkové rezervace nebo nemovité národní kulturní památky, budovy, pozemky v ochranném pásmu.

- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
Řešené území není součástí záplavového území ani se nenachází v poddolovaném území.

- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
Stavba a stavební úpravy související s ní nemají negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

V území stavby se nenachází žádný ze skladebných prvků územního systému ekologické stability. Prvek žádné úrovně (nadregionální, regionální, lokální) není v zájmovém území vymezen nebo navržen.

Realizaci stavebních úprav nedojde ke zhoršení životního prostředí v okolí. Odtokové poměry v řešeném území nebudou stavbou ovlivněny.

Ovzduší bude ve fázi výstavby ovlivněno dopravou materiálů, odpadů a osob na stavbě. Frekvence dopravní zátěže je malá a bude prováděna v dostatečném rozmezí tak, aby okolí nebylo negativně ovlivněno emisemi.

Odpadní materiály budou ve velmi malém množství. Tyto materiály je nutné roztřídit a nevyužitelný materiál odvést na povolenou skládku. Zhotovitel stavby zajistí při provádění stavby třídění odpadů jejich oddělené uložení do připravených kontejnerů a uložení na povolenou skládku dle platných nařízení a předpisů.

Po dobu výstavby dojde ke zhoršení hlukové situace v posuzované lokalitě. Zdroji hluku budou stavební práce a dále zvýšená dopravní zátěž lokality. S ohledem na relativně krátkou dobu výstavby lze však považovat zvýšení hlukové zátěže za akceptovatelné.

- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
Realizaci stavebních úprav nebude nutno kácet žádné dřeviny.

Bourací práce:

- Stávající betonový základ bude vybourán do hloubky 300mm. Na venkovním líci objektu bude ukončena venkovní hrana ocelovým profilem L100/100x6 včetně kotvicích trnů, tento profil bude kotven do nově provedeného základu a konstrukci stávající podlahy.
- Stávající betonová podlaha bude očištěna, podklad musí splňovat požadavky na pokládku asfaltové vrstvy
- Stávající prkenné obložení boků ze dřevěných prken tl.25mm bude v místech, kde jsou špatně kotveny odstraněno. PD počítá v celkovém rozsahu 35%.
- Stávající prkenný obklad an štítech bude demontován, složení : prkenný obklad tl.25mm + lepenka A400H + prkenný obklad tl.25mm. Dále demontován y nosné dřevěné profily stávajícího štítu. Z venkovní strany demontován y stávající hliníkové velkoformátové šablony včetně lepenky A400H + prkenný záklop tl.25mm.
- Stávající prkenný obklad nad vjezdovými vraty bude vybourán až na základovou konstrukci
- Na stávajícím střešním plášti bude demontována stávající střešní krytina, složení: hliníkové velkoformátové šablony+lepenka A400H, včetně

dešťových žlabů a veškerého oplechování. Na střešním plášti je počítáno s výměnou prkenného záklopu.

- Stávající štítové zdivo a obklad bude demontován včetně veškerých nosných dřevěných prvků a stávající žb podezdívky. Podezdávka bude vybourána až na úroveň základových konstrukcí.
- Ve střešním plášti budou demontovány stávající světlíky.

Bourací práce nebudou mít vliv na odtokové poměry ani na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků. Před zahájením bouracích prací je nutné vymezit ohrožený prostor a zajistit jej proti vstupu nepovolaných osob.

Během bouracích prací budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby – různá stavební suť, odpadní a stavební dřevo, mohou se vyskytnout i zbytky nejrůznějších izolačních hmot. Při odstraňování elektroinstalace se vyskytnou zbytky kabelů, případně i plastové nebo kovové trubky.

Ochrana před hlukem a prachem

Bourací práce budou probíhat v časech stanovených hygienickými předpisy a norami. Ochrana proti hluku během provádění výstavby musí být součástí technologického postupu dodavatele zpracovaného před zahájením stavby.

Zabránění prašnosti je nutné řešit vhodným způsobem tak, aby žádná nevznikla. Dodavatel musí využít hodné klimatické podmínky (např. po dešti), dále použít skrápění vodou při demolici nebo nakládání. Přesný způsob si navrhne dodavatel sám a tento postup bude schválen investorem.

- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemku určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé),
Na pozemky se nevztahuje ochrana zemědělského půdního fondu. Nejsou žádné požadavky na dočasné či trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemku určených k plnění lesa.
- l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
Příjezd do areálu, kde se dotčený objekt nachází, je umožněn ze stávající komunikace z ulice Kosovská, ze severní strany.
- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
Se stavebními úpravami se začne 05/2022, ukončení stavebních úprav se počítá nejdéle v 08/2024. Koordinační opatření se souběžnou výstavbou nejsou nutná.
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,
Pozemky pod stavbou:
p.č. st. 1121/25, k.ú. Jihlava

Sousední parcely:
p.č. 1121/9, v k.ú. Jihlava
p.č. 1121/109, v k.ú. Jihlava
- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
Nejsou pozemky, kde vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Předmětem projektové dokumentace pro provádění stavby jsou stavební úpravy stávajícího objektu v areálu KSÚS v Jihlavě, za účelem revitalizace.

Nosná konstrukce objektu je v dobrém stavu. Historický průzkum nebyl proveden, není k němu důvod.

Stávající objekt je jednopodlažní, nepodsklepený. Objekt je půdorysného tvaru obdélníku 29.20x10.542m. Budova je atypického tvaru. Nosná konstrukce haly je dřevěná. Stávající opláštění objektu včetně střešní krytiny je z falcovaného pozinkovaného plechu a z hliníkových velkoformátových šablon.

PROVEDENÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY:

- pod vraty nově vybudován základ z betonu C20/25. Základ ukončen -0.050 od stávající podlahy. Na venkovním líci objektu bude provedena venková hrana ukončena ocelovým profilem L 100/100x6 včetně kotvicích trnů. Tento profil bude kotven do nově provedeného základu a konstrukce stávající podlahy.
- Stávající konstrukce podlahy z betonové mazaniny musí být očištěna a zbavena nesoudržných vrstev. Následně použita skladba nové konstrukce podlahy:
 - Postřík živичný spojovací 0,5-0,7 kg/m²
 - Asfaltobeton-ACL 16+
 - Postřík živичný spojovací 0,5-0,7 kg/m²
 - Asfaltobeton – ACO 11+, tl.50mm
- Stávající prkenné obložení ze dřevěných prken tl.25mm bude v místech , kde jsou špatně kotveny bude odstraněno. Projektová dokumentace počítá v celkovém rozsahu 35%. Prkna opatřena 2xnapouštěcím nátěrem.
- Nově proveden obklad stěny ve složení:
 - Prkenný obklad tl.25mm
 - Lepenka A400H
 - Prkenný obklad tl.25mmNově provedena nosná dřevěná konstrukce ze dřevěných profilů + ochranný nátěr.
- Nově proveden nad vjezdovými vraty z prken na sraz, polodrážka, tl.25mm. Stávající dřevěná nosná konstrukce bude očištěna, natřena ochrannými nátěry. Nový obklad opatřen 2ximpregnačním nátěrem a 2x vrchním nátěrem. Obklad stěny ve složení:
 - Prkenný obklad tl.25mm
 - Lepenka A400H
 - Prkenný obklad tl.25mm
- Nově provedena železobetonová konstrukce podezdívky tl.300mm ze šalovacích tvárnic vyplněno betonem C20/25-XC2 + ocelová výztuž 100kg oceli na 1m³/betonu. Stěna musí být pokotvena se stávajícími základovými konstrukcemi. Horní líc +1.2m. Na horním líci položena dřevěná pozednice 180/180mm, do ní budou kotveny svislé nosné dřevěné profily 140/180mm. Veškeré profily budou opatřeny 2ximpregnačním nátěrem a 2xvrchním nátěrem.

- Pod nový střešní plášť musí být stávající konstrukce ze dřevěného záklopu vyspravena, vyrovnána pomocí dřevěných profilů. Projektová dokumentace počítá s vyspravením stávajícího záklopu z prken tl.25mm.
 - Stávající asfaltová plocha před objektem bude nově vyspravena
 - Nově proveden dřevěný obklad na štitovém zdivu na stávajícími vraty
 - Nově provedeno veškeré oplechování včetně žlabů, okeníček a ukončovacích profilů z poplastovaeného plechu
 - Stávající obklady nově provedeny, vyspraveny.
 - Projektová dokumentace počítá s vyspravením stávajících nosných trámů. Přesné dimenze musí být upřesněny při realizaci s ohledem na stávající stav.
- b) účel užívání stavby,
Objekt slouží jako skladovací hala.
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
Jedná se o trvalou stavbu.
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
Projektová dokumentace je řešena v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č.268/2009 č. Sb. O technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a rovněž v souladu s příslušnými ČSN, které se týkají navrhované stavby.
Celý objekt je navržen, tak, že veškeré vstupy a vjezdy na pozemek investora a do objektu splňují vyhlášku MMR 398/2009 Sb.
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Podmínky závazných stanovisek a dotčených orgánů stanovuje územní rozhodnutí a stavební povolení.
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.,
Parcela se nenachází v ochranném pásmu nemovité kulturní památky. Není kulturní památkou.
- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
- | | |
|---------------------|------------------------|
| Zastavěná plocha: | 347.00 m ² |
| Užitná plocha: | 260.83m ² |
| Obestavěný prostor: | 1457.40 m ³ |
- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,
Potřeby a spotřeby médií a hmot zůstanou nezměněny. Hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí stávající.

Elektroinstalace:

Energetická bilance

Instalovaný příkon: $P_i = 2 \text{ kW}$
 Soudobý příkon: $P_s = 1 \text{ kW}$
 Soudobý proud: $I_s = 1,5 \text{ A}$

Popis rozvodů

V rámci rekonstrukce objektu budou nové obvody napojeny ze stávající vedlejší budovy v podobě jednoho vývodu pro zásuvky a jednoho vývodu pro světelné okruhy.

Rozvaděče

Stávající rozvaděč ve vedlejší budově bude doplněn o proudové chrániče s nadproudovou ochranou o hodnotě 10A pro nový světelný obvod a 16A pro nový zásuvkový obvod.

El. rozvod světelný

Světelné rozvody v hale jsou navrženy v souladu s ČSN EN 12464-1 a související. Pro osvětlení vnitřních prostor objektu jsou navržena LED svítidla, která budou instalována na drátěné žlaby, které povedou na kleštinách krovu.

Svítidla budou ovládána jedním vypínačem u vstupu do haly.

Nouzové osvětlení

V objektu bude instalováno nouzové osvětlení v souladu s ČSN EN 1838. U únikového východu z haly bude instalováno nouzové osvětlení s napájením z vlastních baterií.

Svítidla nouzového osvětlení budou v provedení a krytí dle prostředí v daných místnostech. Údržbu a zkoušky nouzového osvětlení nutno provádět v souladu s ČSN EN 50 172.

El. rozvody zásuvkové a technologické

U vstupu do haly bude vedle vypínače instalována zásuvka 230V.

Uzemnění a ochranné pospojování

V objektu bude provedeno hlavní pospojování dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3. Bude provedeno pospojování žlabů, které bude připojeno do přípojnice PA v rozvaděči ve vedlejší hale.

Provedení el. instalace

Nové rozvody pro zásuvkový obvod a světelný obvod budou napojeny ze stávajícího rozvaděče, který se nachází ve vedlejší místnosti.

Zásuvky i vypínač instalovat do výšky cca 1200mm vedle vstupních vrat do haly.

Rozvody budou provedeny kabelem CYKY-J na povrchu v plastových trubkách a lištách a drátěných žlabech.

Svítidla přidělat na drátěné žlaby, které budou na kleštinách.

i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Se stavbou se začne 05/2022, ukončení stavebních úprav se počítá nejdéle v 08/2024.

j) orientační náklady stavby.

Budou stanoveny oceněním výkazu výměr zpracovaným na základě projektu pro realizaci stavby jednotlivých profesí a vyhodnocením výběru dodavatelů jednotlivých objektů stavby.

B.2 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Dodavatel stavby je povinen při provádění stavby provádět opatření vedoucí ke snížení prašnosti a hlučnosti stavebních prací v souladu s platnými předpisy a požadavky investora na zajištění provozu.

Stavba bude užívána s obecně platnými bezpečnostními předpisy.

Použité stavební hmoty a zbytky hmot po nových konstrukcích budou považovány za odpady a musí s nimi být nakládáno v souladu se Zákonem č. 185/2001 Sb. „O odpadech“. Tuto povinnost bude mít organizace provádějící stavební práce – t.j. zhotovitel. Odpady budou předány osobě oprávněné k jejich převzetí v souladu se zákonem o odpadech. U odpadů souvisejících s vlastní instalací technologie lze z analogie s obdobnými, již realizovanými záměry předpokládat následující druhovou strukturu:

<i>Název odpadu</i>	<i>kód</i>	<i>kat.</i>
odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	08 01 11	N
odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	08 04 09	N
piliny a třísky železných kovů	12 01 01	O
odpady ze svařování	12 01 13	O
papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O
plastové obaly	15 01 02	O
dřevěné obaly	15 01 03	O
kovové obaly	15 01 04	O
kompozitní obaly	15 01 05	O
směsné obaly	15 01 06	O
textilní obaly	15 01 09	O
obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	N
absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezp. látkami	15 02 02	N
beton (prefabrikáty)	17 01 01	O
dřevo	17 02 01	O
sklo	17 02 02	O
plasty	17 02 03	O
sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	17 02 04	N
železo a ocel	17 04 05	O
kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O
směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O
směsný komunální odpad	20 03 01	O

Tab. B.10a: Odpady související se stavební a montážní činností:

S ohledem na rozsah a charakter stavebních prací (převážně montáž z předem připravených komponent) lze v této etapě předpokládat velmi malá množství vznikajících odpadů. Část demolice posuzované stavby se sice z hlediska typologie odpadů nebude příliš lišit od předchozího výčtu, u některých odpadů (např. železo a ocel, betonové prefabrikáty apod.)

V etapách stavebních prací lze předpokládat i vznik odpadů, souvisejících s provozem stavebních strojů a nákladních automobilů; tyto odpady by ale v místě stavby vznikly patrně pouze v souvislosti s případnou havarijní situací, protože pravidelná údržba zmíněných mechanismů, při níž především jsou podobné odpady produkovány, bude probíhat v garážích a dílnách dodavatele stavby mimo sledovanou lokalitu. Druhové složení nejčastěji vznikajících odpadů tohoto typu podává následující tabulka:

Tab. B.10d: Odpady z provozního zázemí:

Název odpadu	kód	kat.
odpadní tiskařský toner neuvedený pod číslem 08 03 17	08 03 18	O
papír a lepenka	20 01 01	O
textilní materiály	20 01 11	O
zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	20 01 21	N
vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezp. látky neuvedené pod č. 20 01 21 a 20 01 23	20 01 35	N
vyřazené elektrické a elektronické zařízení neuvedené pod čísly 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35	20 01 36	O
plasty	20 01 39	O
biologicky rozložitelný odpad	20 02 01	O
směsný komunální odpad	20 03 01	O
objemný odpad	20 03 07	O

Odpady v předchozích výčtech vznikají vesměs náhodně, nesystematicky a v předem neodhadnutelných objemech. Z tohoto důvodu nejsou množství těchto 16 vyhrazených místech vyhovujících požadavkům vyhlášky 383/2001 Sb.1 a neprodleně budou předávány ke zneškodnění oprávněným subjektům. Veškeré odpady, vznikající během výstavby, provozu i demontáže posuzovaného záměru, jsou využitelné, recyklovatelné nebo zneškodnitelné současnými technologiemi. Odpady budou předány osobě oprávněné k jejich převzetí v souladu se zákonem o odpadech.

- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
Realizací nedojde k výraznému dotčení okolní krajiny.
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
V této oblasti není soustava chráněných území Natura 2000.
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li
podkladem,
Není podkladem.
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu
naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
Integrované povolení nebylo nutné vypracovávat.
- f) navrhovaná ochrana a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných
právních předpisů.
Nová ochranná pásma nebudou stanovována.

B.3 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Práce musí probíhat v denních časech od 6.00-22.00, Noční klid musí být dodržen.
Dále musí být dodrženy limity pro hluk a prašnost.

B.4 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění,
Uskutečnění telefonického spojení ze stavby je uvažováno za použití mobilních telefonů.
Pro výkopové práce budou použity strojní mechanizační prostředky s vlastním pohonem, v ochranných pásmech podzemních sítí a v omezených prostorách bude

používáno ruční nářadí nezávislé na nutnosti zajištění elektrické energie, případně ruční mechanizační prostředky, k jejichž pohonu se uvažuje použití mobilních agregátů na výrobu elektrické energie. Montážní práce při spojování nebo při manipulaci s trubním materiálem budou prováděny zařízením, využívající výše uvedené zdroje energie.

Zabudovaný nosný a podružný materiál je běžně dostupný na domácím trhu, bez nutnosti jeho dlouhodobějšího zajišťování před zahájením stavby.

Umístění případné dočasné skládky stavebního materiálu je možné přímo na staveništi tj. na pozemcích stavby. Nebudou se používat plochy mimo vytyčené hranice staveniště. Doporučuje se v co největším rozsahu "letmá" montáž stavebního a trubního materiálu, tj. zabudování přímo z dopravních prostředků.

- b) odvodnění staveniště,
Neřeší se.
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
Stávající.
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
Při provádění stavby nebude třeba využívat sousední pozemky.
Při výstavbě je možné, že bude bezprostřední okolí vystaveno dočasně zvýšené hladině hluku způsobené stavebními stroji a možné prašnosti. Obezřetně je třeba postupovat v místech, kde bude docházet ke styku se sousedními nemovitostmi.
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
Při provádění stavby nesmí být zasaženy stavebními pracemi sousedící pozemky. Oplocení staveniště se nepředpokládá. Realizace stavby si nevyžádá s ní související asanace nebo demolice staveb. Nedojde ke kácení keřů, souvislých stromových porostů ani solitérních stromů.
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné i trvalé),
Stavby nezasahují do pozemků PUPFL a ani do vzdálenosti kratší než 50 m od pozemků PUPFL. Na dotčenou parcelu se nevztahuje ochrana zemědělského půdního fondu.
Staveniště musí být zabezpečeno tak, aby bylo zamezeno přístupu nepovolaných osob. Vstupy na staveniště budou opatřeny čitelným nápisem "Nepovolaným osobám vstup zakázán".
- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,
Nejsou požadovány
- h) maximální produkované množství a druhy odpadu a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
Nově použité materiály pro výstavbu budou charakteru dřevo, beton a cihly. Použité stavební hmoty a zbytky hmot po nových konstrukcích a příp. jiné stavební materiály budou považovány za odpady a musí s nimi být nakládáno v souladu se Zákonem č. 185/2001 Sb. „O odpadech“. Tuto povinnost bude mít organizace provádějící stavební práce – t.j. zhotovitel.

Při stavbě mohli vznikat tyto odpady:

- a) 170101 beton - 2500 kg
- 170102 cihly - 1000 kg
- 170103 tašky a keramické výrobky – 250 kg
- 170302 asfaltové směsi 1 kg
- 170504 zemina a kamení – 2 tuny

170904 smíšené stavební a demoliční odpady - 1

- b) 150101 papírové a lepenkové obaly – 10 kg
- 150102 plastové obaly - 15 kg
- 150103 dřevěné obaly - 40 kg
- 150104 kovové obaly - 35 kg
- 150106 směsné obaly - 25 kg
- 170201 dřevo - 50 kg
- 170202 sklo - 25 kg
- 170203 plasty - 10 kg
- 170405 železo a ocel - 50 kg
- 170407 směsné kovy - 3 kg
- 1704011 kabely – 2 kg
- 170604 izolační materiály – 3 kg
- 170802 stavební materiály na bázi sádry – 10 kg

Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci uvedeného záměru vznikat, musí být rozlišeny a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií – Katalog odpadů – vyhl. č. 381/2001 Sb., kat. O nebo N). Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadů vhodný způsob využití, popř. odstranění, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství.

- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Předběžně se nepředpokládá nutnost přísunu zeminy.
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě,
Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Pro stavbu budou použity běžné stavební materiály, jejichž odpad je recyklovatelný do zásypů, nebo je lze uložit na běžné skládky TKO.
Papír, sklo a plasty jsou ukládány separovaně do kontejnerů. Odpady vzniklé při výstavbě budou uloženy na řízenou skládku a bude s nimi nakládáno v souladu s platnými právními předpisy. Stavební firma provádějící stavební práce bude s odpady vzniklými při těchto pracích nakládat v rámci svého programu odpadového hospodářství a souhlasu k nakládání s nebezpečnými odpady. Nakládání bude zajištěno prostřednictvím oprávněné osoby. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.
 - Při výstavbě nutno dodržet veškeré předpisy týkající se ochrany životního prostředí ochrana zeleně, ovzduší, opatření proti hluku, znečišťování komunikací, podzemních a povrchových vod.
 - Komunální odpad je skladován v kontejnerech s jednorázovým odvozem
 - Odpady produkované jak během výstavby, tak i během provozování nových objektů budou separovány a odpovídajícím způsobem likvidovány dle uživatelem zpracovaného harmonogramu odpadového hospodářství.
 - Ve vlastním objektu budou dodržovány požadavky bezpečnosti a hygieny práce.

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb.

Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
Pro daný typ stavby nebude třeba koordinátora BOZP. Provozovatel musí seznámit všechny pracovníky s bezpečnostními předpisy, které musí být dle požadavků předpisů vyvěšeny. Provozovatel zpracuje příslušné provozní řády. Veškeré výrobky a práce na stavbě a provozu budou schváleny pro ČR. Při provádění nutno dodržovat zákon č.309/2007 Sb. a NV č. 591/2006 Sb. *Před zahájením zemních prací a skládek je investor povinen vytyčit všechna podzemní vedení, respektovat jejich ochranná pásma a dodržovat pokyny jejich správců.*
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
Při navrhování se vycházelo z vyhlášky 398/2009 Sb. a vyhlášky 268/2009 Sb.
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
Pro daný typ stavby nebude třeba koordinátora BOZP. Provozovatel musí seznámit všechny pracovníky s bezpečnostními předpisy, které musí být dle požadavků předpisů vyvěšeny. Provozovatel zpracuje příslušné provozní řády. Veškeré výrobky a práce na stavbě a provozu budou schváleny pro ČR. Při provádění nutno dodržovat zákon č.309/2007 Sb. a NV č. 591/2006 Sb. *Před zahájením zemních prací a skládek je investor povinen vytyčit všechna podzemní vedení, respektovat jejich ochranná pásma a dodržovat pokyny jejich správců.*
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),
Nejsou speciální podmínky při provádění stavby.
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.
Rozhodující dílčí termíny nejsou stanoveny.